

Protokoll från Styrelsemöte

i

Hemmesta Södra Vägförening

org.nr: 717903-8000

Närvarande: Tommy Ahlsved, Markus Aggefors, Lars-Gunnar Axelsson, Britt-Marie Rasmussen och Roel Lammers.

Mötesdatum: 2016-05-16

1. Mötets öppnande

Ordförande Tommy Ahlsved hälsade samtliga välkomna.

2. Val av mötesordförande tillika justerare

Ordförande Tommy Ahlsved enligt stadgar.

3. Val av mötessekreterare

Mötet valde Markus Aggefors.

4. Godkännande av föredragningslista

Mötet beslutade godkänna föredragningslistan.

5. Inkomna skrivelser

- a. 2016-101 Önskemål om färthinder Centrumvägen besvarat av 2016-114, de färthinder vi har kommer flyttas runt i området och vi har noterat önskemålet.
- b. 2016-102 Fråga om färthindren på Hemmesta Dalväg är vägföreningens. Besvarat av 2016-103, dessa tillhör vägföreningen.
- c. 2016-105 Fråga om kontaktuppgifter till markägaren av Hemmesta 10:315. Besvarat av 2016-106. Vi saknar uppgifter om markägaren men undersöker detta och återkommer. Ärende 16:07:238.
- d. 2016-111 Önskan om linjemålning samt trädgård vid Blåsippeparken. Besvarat av 2016-112, linjemålning är planerad innan sommaren vad det gäller trädgård så pågår fortfarande diskussionen med kommunen (14:06:069). Ärende 16:08:242.
- e. 2016-115 Förfrågan om stämmoprotokoll från stämman 2014 från Värmdö kommun. Tommy skickar över detta, ärende 15:11:200 samt 16:03:219.
- f. 2016-116 Värmdö kommun önskar ta fram avtal som ska ligga till grund för kommande ansökan om ledningsrätt inom även fastigheten Hemmesta 10:84. Ingen åtgärd behövs från styrelsen för tillfället men ett ärende (16:09:254) skapas.
- g. 2016-117 Svar från REV där man meddelar att REVs uppfattning är att ledningsrätt upplåts i en fastighet. Sådan rätt kan inte upplåtas i en annan rättighet så som en gemensamhetsanläggning, eftersom ledningsrätten berör

gemensamhetsanläggningen krävs föreningens tillåtelse men det är inte detsamma som att en rättighet upplåts i gemensamhetsanläggningen. P.g.a. detta gäller inte reglerna i 37§ eller 51§ i SFL utan styrelsen eller firmatecknaren kan lämna den tillåtelse som behövs. Hanteras i ärende 15:11:200 samt 16:03:219.

- h. 2016-118 Nya avtalsförslag finns bilagda rörande den nya dagvattenledningen i Centrumvägen samt Ledningsrätt inom Hemmesta 10:315. Hanteras i ärende 15:11:200 samt 16:03:219.
- i. 2016-119 Fråga om parkerad bil på Centrumvägen. Skrivelsen är besvarad av 2016-120 och hanteras i ärende 2016:05:224.
- j. 2016-121 Fråga när groparna efter relineringen på ängarna längs Hemmesta Dalväg kommer åtgärdas. Tommy har med skrivelse 2016-122 meddelat att vi stött på om detta. Hör till ärende 15:11:200.
- k. 2016-123 Förfrågan om det är möjligt att sätta upp fotbollsmål på ängen vid Dalstugeparken. Roel undersöker möjligheterna. Ärende 16:09:255. Maillet är besvarat av 2016-130.
- l. 2016-124 Värmdö kommun har flyttat på dagvattenledningen vilket påverkar bilaga 1B respektive 3B i "Avtalet om tillfälligt nyttjande" och "Markupplåtelseavtal avseende VA-ledningar på fastighet Hemmesta 10:315". Ärende 16:03:219.
- m. 2016-125 Ett tack från närboende på Hemmesta Dalväg för de farthindren som upplevs sänka farten på förbipasserande fordon. Även felanmälan av en brunn. Maillet är besvarat av 2016-129 och Markus har även pratat med fastighetsägaren.
- n. 2016-126 Vattensamling utanför fastighet, Markus besöker platsen och besvarar maillet. Ärende 16:09:258.
- o. 2016-127 Önskemål om förändrad placering av gupp samt högre. Tanken med guppen är att de ska flyttas runt i området. inlägget är besvarat av 2016-128.
- p. 2016-131 Överenskommelsen. Värmdö kommun bjuder in till möte angående samverkan mellan Värmdö kommun och civilsamhället. Hur kan vi samverka för bättre välfärd och livskvalitet kan vi få en bättre samsyn kring samhällsutveckling. Fyra datum finns Michael sammanställer vilka från styrelsen som kan delta samt anmäler dessa, ärende 16:09:256.

6. Ekonomisk rapport

a. Saldon

Nordea PlusGiro:	19 490,05 kr
Nordea Sparkonto:	33 816,25 kr
SBAB Sparkonto:	1 819 360,60 kr
Obetalda skulder:	c.a. 15 000,00 kr

Det finns fordringar för fibernedläggningen och transporter av ved och flis.

7. Vägfogdens rapport

- a. Limmat vägskylt
- b. Ytterligare sanering av klistermärken och skyltar har skett i området.
- c. Ett flertal mindre potthål har lagats i området.

- d. Sandlådan i korsningen Centrumvägen – Åkerbärsvägen är trasig och behöver åtgärdas, Markus ser över lämplig åtgärd. Ärende 16:09:257.
- e. Samtliga sopsäckar från städdagen är nu omhändertagna.

8. Nya ärenden

- a. Då vädret inte tillät vaxning av lekplatserna under städdagen, las detta ut på extern entreprenör och är nu genomfört.
- b. Tankar finns på att införskaffa en grunduppsättning av verktyg för att användas vid städdagen, Roel tar fram förslag på detta. Ärende 16:09:259.

9. Ärendeloggen

- 2:11 **Nedgrävning av Fiber:** Inget nytt.
- 2:12 **Bullerplanket:** Värmdö kommun har skickat ut elektriker för att titta på nya belysningspunkter.
- 3:29 **Motion: Välkommen skyltar:** Nytt förslag finns Roel kontaktar leverantör.
- 3:33 **Övrig fråga årsmötet: virkestransporter:** Inget nytt.
- 4:46 **Lekparker:** Inget nytt.
- 6:69 **Uppdatering av skötselplan för grönområden:** Inget nytt.
- 8:83 **Målning Dalvägen-Centrumvägen:** Inget nytt.
- 10:112 **Dagvattenbrunnarna:** Inget nytt.
- 13:138 **Diket Parkvägen 18-24:** Inget nytt.
- 15:2:149 **Refug mellanvägen:** Ärendet bordlagt.
- 15:3:162 **Dubbla org.nr.:** Inget nytt.
- 15:3:163 **Registrering av andelstal hos Lantmäteriet:** Inget nytt.
- 15:4:166 **Verksamhetsplan:** Inget nytt.
- 15:5:170 **Utmätning Kronofogden:** Nytt verksamhetsår är kommande Michel kontaktar kronofogden.
- 15:7:178 **Parkering på målade trottoarer:** Inget nytt.
- 15:8:181 **Cykelställ vid vägskälet:** Inget nytt.
- 15:10:193 **Grop utanför Centrumvägen 15:** Ärendet bevakas.
- 15:11:200 **Reline av dagvattenledning:** En första syn av marken kommer ske i morgon.
- 16:03:209 **Besvara 2015-124 trädfällning i Blåsippeparken:** Vi inväntar ärende 14:06:069.
- 16:03:210 **Besvara 2015-124 trädfällning Blåbärsvägen:** Vi inväntar ärende 14:06:069.
- 16:03:214 **Trädfällning mellan Smultronvägen och Hemmesta Dalväg:** Vi inväntar ärende 14:06:069.
- 16:03:218 **Avtal med Byggekultur ang. transporter:** Inget nytt.
- 16:03:219 **Dagvattenledning Mellanvägen:** Vi har nu fått svar från REV att firmatecknare/styrelsen har rätt att signera dessa avtal se inkommen skrivelse 2016-117. Därmed beslutar styrelsen att godkänna avtalen bifogade i 2016-118 med bilagor från 2016-059 och 2016-060 samt enligt 2016-124 utbyte av bilaga 1B respektive 3B i "Avtalet om tillfälligt nyttjande" och "Markupplåtelseavtal avseende VA-ledningar på fastighet Hemmesta 10:315". Styrelsen uppdrar till Tommy Ahlsved att signera avtalen.

- 16:04:221 **Z-Sniglarna utvärdering:** Inget nytt.
- 16:04:222 **Renovering container:** Lars-Gunnar införskaffar färg och lämplig takbeklädnad.
- 16:05:224 **Parkerad bil Centrumvägen:** Inget nytt.
- 16:05:226 **Kupolbrunnar på ängarna vid Dalstugan:** Marken är nu iordninggjord, i övrigt inget nytt.
- 16:05:227 **På körd pollare:** Markus åtgärdar pollarna.
- 16:05:228 **Information om vägavgiften till hemsidan:** Inget nytt.
- 16:06:229 **Reparation av lampa L138 och L120:** Ett företag vill sätta upp en LED-armatur på försök i området utan kostnad vi står dock för uppsättningskostnaden. Styrelsen godkänner detta.
- 16:06:230 **Besvara 2016-028 Gemensamt möte med Kolvikssamfällighet:** Inget nytt.
- 16:06:231 **Obehörig trafik på Vitsippevägen:** Inget nytt.
- 16:06:233 **Underlag för offertförfrågan rörande klippning:** Inget nytt.
- 16:06:235 **Dokumentation:** Inget nytt.
- 16:06:236 **Dokument till Revisorerna:** Vi väntar svar från SBAB.
- 16:07:237 **Besvara 2016-050 klippning av gräs:** Tommy meddelar frågeställaren att vi inte kommer klippa detta område för tillfället.
- 16:07:238 **Trädfällning Mellanvägen:** Vi har nu fått kontaktuppgifter till Lax och kan påbörja en dialog angående förvaltningen av marken.
- 16:07:239 **Städdag 2016:** Stort tack till alla deltagare, städdagen är nu avklarad och området har fått ett stort lyft. Dokument för minnesanteckningar finns på driven, samtliga fyller i sina tankar från respektive område. Ärendet stängs.
- 16:08:242 **Trädfällning Blåsippevägen:** Det aktuella trädet ska nu vara utmärkt. Vi inväntar ärende 14:06:069.
- 16:08:243 **Fällning av aspar Mellanvägen:** Vi har nu kontaktuppgifter till markägaren för Hemmesta 10:315. En första kontakt tas för att försöka få till en överenskommelse liknande den med Värmdö kommun.
- 16:08:244 **P-förbud Tranbärsvägen:** Tommy har besvarat mailet 2016-107. Vi fortsätter dock att observera problematiken.
- 16:08:245 **Vildvuxet grönområde, Lingonvägen:** Tommy har besvarat mailet 2016-108, samt efterfrågat ytterligare information, Vi har även besökt frågeställaren men inte fått kontakt.
- 16:08:246 **Besvara frågor kring sandhögar och farthinder:** Tommy har besvarat mailet 2016-109. Ärendet stängs.
- 16:08:247 **Besvara fråga om tillstånd för farthinder:** Tommy har besvarat mailet 2016-104. Ärendet stängs.
- 16:08:248 **Inkomstdeklaration 2015:** Inget nytt
- 16:08:249 **Fråga om farthinder på Mellanvägen:** Tommy har besvarat mailet 2016-110. Ärendet stängs.
- 16:08:250 **Fällning av gran Mellanvägen:** Vi avvaktar ärende 16:08:243.
- 16:08:252 **Kopiera nycklar:** Inget nytt.
- 16:08:253 **Ny trafik-ö Backvägen:** Inget nytt.

10. Hemsidan

- a. Inget fanns att ta upp.

11. Övriga frågor

- a. Roel lägger upp information om omläggningen av korsningen Hemmesta Dalväg – Backvägen samt kommande ommålning.

12. Nästa möte

2016-06-13 19:00 Styrelsemöte

2016-08-15 19:00 Styrelsemöte

2016-09-05 19:00 Styrelsemöte

13. Mötets avslutande

Ordförande tackade samtliga deltagare för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras



Markus Aggefors
Sekreterare



Tommy Ahlsved
Ordförande