

Reservation

Föreningsstämman har nu beslutat uppdra åt styrelsen att upphandla reovering av lekplatsen Smultronet samt närliggande pulkabacke för en beräknad kostnad av 500 000 kronor.

Lekplatsen och pulkabacken omfattas varken av anläggningsbeslutet för GA 4 eller GA 13.

Stämman har därför gått utanför föreningens befogenhet att utdebitera medel för dessa anläggningar.

Anledningen till att föreningen förvaltar två gemensamhetsanläggningar är att vägar och grönområden har en krets medlemsfastigheter (GA4) och de två beslutade lekplatserna (GA13) har en annan mer begränsad krets medlemsfastigheter. De beslutade anläggningarna är belägna inom området för GA 4 och omfattas inte av anläggningsbeslutet för någon av gemensamhetsanläggningarna. Stämans beslut måste därför föregås av en omprövningsförrättning.

Jag reserverar mig därför mot beslutet.

