

Förvaltningsberättelse

Hemmesta Södra Vägförening
Verksamhetsåret 2018/2019

Styrelse

Ordinarie ledamöter Tommy Ahlsved, Ordförande
Roel Lammers, Vice ordförande
Michael Axelsson, Kassör
Markus Aggefors, Sekreterare
Britt-Marie Rasmussen, Ledamot
Lars-Gunnar Axelsson, Ledamot

Vägfogde Markus Aggefors

Suppleant

Fredrik Axelsson
Joakim Hägglund
Lennart Andreasson

Revisorer

Johnny Olsson
Jonas Ramning, auktoriserad revisor vid firman First Ledger

Revisors suppleanter

Marie Feldt
Kenneth Ehrnstedt

Valberedning

Stefan Wickström (sammankallande)
Fredrik Axelsson

Verksamhetsåret 2018-2019 har för styrelsen i Hemmesta Södra vägförening innehållit 10 st styrelsemöten, en städdag, besiktning av våra vägar, lekparken och grönområden samt övrigt arbete.

Inga stora förändringar är planerade för styrelsens sammansättning inför kommande år men det är en vakant suppleantroll samt en i valberedningen.

Skicket på våra vägar är fortsatt bra och vi planerar omläggningar enligt underhållsplanen. Ca 300tkr är vad vi tror kommer behöva sättas av årligen för att klara kommande omläggningar. Senaste omläggningen gjordes 1988 och då la man om större delen av området vilket gör att många delar kommer börja kräva underhåll samtidigt, därav är det viktigt att vi tar kostnaderna löpande.

Pga vattenläckor och skador på ledningar så har ett par akuta reparationer fått göras på vägarna och vi har haft mer sådana typer av skador under året än tidigare. Bla. Början av Hemmesta Dalväg har varit ganska hårt drabbad. Arbetena utförs och planeras av t.ex kommunen där vårt intresse är att de utför ett så bra jobb som möjligt och att återställningsarbetet blir korrekt utfört.

Parkering på vägarna har blivit ett större och större problem. Som boende har man numera flera bilar och då fastigheterna är små nyttjar man gatan till parkering. Det finns inget generellt parkeringsförbud eller liknande men på vissa håll kan parkeringen riskera att blockera utryckningsfordon och det försämrar säkerheten för gående och cyklister. Att komma tillrätta med problemet är inte lätt och vi kan bara vädja till alla boende att försöka undvika parkering på vägarna. Det har även inkommit en motion om att införa parkeringsförbud på vägarna och motionen som sådan kommer behandlas på stämman.

Snöröjningen har under året utförts av VMS och vi planerar att anlita dem även för kommande år. Det inkommer alltid mycket synpunkter på snöröjningen men vi tycker generellt att det fungerar mycket bra med VMS varför vi väljer att fortsätta arbetet med dem.

Hastigheterna i områden upplevs ofta som höga och vi jobbar kontinuerligt med att försöka sänka dem. Men vägarna är stora och breda och inbjuder tyvärr till höga hastigheter. Vi har köpt två nya hastighetsdisplayer då vi tycker att de har en bra effekt i att faktiskt uppmärksamma överträdelsen. Tyvärr har våra flyttbara gupp (Z-sniglar) blivit stulna under vintern varför vi inte kunnat placera ut dem.

Klippning av de större ängarna sköts sedan två år tillbaka med en egen åkgräsklippare. Även mindre passager och ytor underhålls med åkgräsklipparen. Allt med utgångspunkt i "underhållsplanen för grönytor" som går att finna på hemsidan under förvaltning/grönområden. Vi får en hel del frågor om att klippa mindre ytor som idag underhålls av medlemmar, tex gemensamma delar på baksidan av fastigheter m.m. Tyvärr är det inte hållbart att vi skulle kunna ombesörja klippning av alla dessa små ytor utan vi är beroende av att vi alla hjälper till.

Trädfällning på vägföreningens förvaltningsområden får endast ske efter skriftligt godkännande av styrelsen. Otillåten fällning kan komma att polisanmälas. Vår riktlinje för trädfällning är att det utförs och bekostas av "medlemmen". Vägföreningen ombesörjer och bekostar endast gallring enligt fastställd plan och fällning av riskträd. Vi har under året behandlat ett antal ärenden som berör detta. Se riktlinjer på hemsidan.

De befintliga lekparkerna "Backvägen" och "Blåsippoparken" har endast haft normalt underhåll och tillsyn under året. Arbetet med att flytta gungorna samt rensa ogräs har inte riktigt hunnits med. Upprustningen av den gamla lekparken mellan Tranbärsvägen och Smultronvägen har fått planeras om då den sökta medfinansieringen via kommunen inte blev beviljad.

Dagvattensystemet är i bra skick och underhålls enligt plan. Vi ansvarar för brunnarna och att vattnet kommer ner i dagvattensystemet medan kommunen ansvarar för de stora ledningarna i marken. Ledningarna i marken har på vissa delar visat sig vara i dåligt skick och ett kontinuerligt arbete kommer nog behövas från kommunens sida framöver.

Belysningsanläggningen har under året felat mer än tidigare år. Vad detta beror på är lite oklart men vi kan se att fler lampbyten skett och att vi även har behövt konvertera armaturer till LED då styrningen gått sönder.

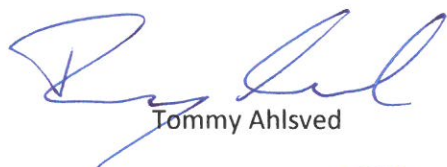
Årets städdag genomfördes i lämplig väderlek och med stor uppslutning. Vi tackar alla deltagare för att ni hjälper till att hålla fint i vårt område.

Skogsägaren Byggkultur som äger en stor del av skogen runt vårt område har till skogsstyrelsen lämnat in anmälan om avverkning för områden som direkt eller indirekt ansluter till vårt område. Vi från styrelsen kan inte påverka detta beslut på något sätt utan endast se till så att vi har en överenskommelse om transporter m.m. som högst sannolikt kommer behöva gå på våra vägar.

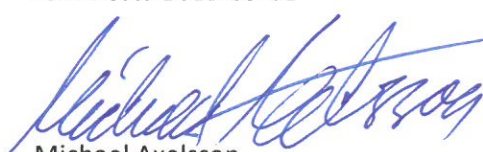
Vi har i år valt att inte dela ut något vårbrev utan hänvisat till hemsidan och nyhetsbrevet. Kallelser och information om tex städdag m.m. har vi använt våra gatupratare till.

En sista vädjan till er alla är att inte missa årsstämman. Vi har en trend med minskat deltagande vilket är synd då detta är allas vårt gemensamma intresse och besluts forum. Missa inte chansen att vara med och påverka!

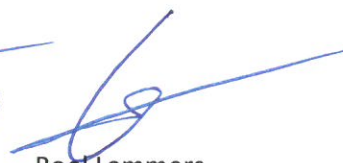
Hemmesta 2019-09-01



Tommy Ahlsved



Michael Axelsson



Roel Lammers



Britt-Marie Rasmussen



Lars-Gunnar Axelsson



Markus Aggefors

