

Underhållsplan för Hemmesta Södra Vägörening



Innehållsförteckning

1	INTRODUKTION	3
2	UNDERHÅLLS OBJEKT	3
2.1	VÄGBELÄGGNING.....	3
2.1.1	Besiktning.....	3
2.1.2	Detaljerad beskrivning med logg över vägar	4
2.1.3	Detaljerad beskrivning med logg över gångvägar	5
2.1.4	Detaljerad beskrivning med logg över Trottoarer	5
2.1.5	Generell status	6
2.2	MÅLNING.....	6
2.2.1	Besiktning.....	6
2.2.2	Detaljerad beskrivning med logg.....	6
2.2.3	Generell status	6
2.3	BELYSNING	7
2.3.1	Besiktning.....	7
2.3.2	Detaljerad beskrivning med logg.....	7
2.3.3	Generell status	7
2.4	DAGVATTENBRUNNAR	7
2.4.1	Besiktning.....	7
2.4.2	Detaljerad beskrivning med logg.....	7
2.4.3	Generell status	8
2.5	DIKEN OCH TRUMMOR.....	8
2.5.1	Besiktning.....	8
2.6	GRÖNOMRÅDEN.....	8
2.7	VINTERUNDERHÅLL	8
3	10 ÅRS PLAN	8
3.1	2020/21 (495 TKR).....	8
3.2	2021/22 (1010 TKR).....	8
3.3	2022/23 (430 TKR).....	9
3.4	2023/24 (550 TKR).....	9
3.5	2024/25 (0 TKR).....	9
3.6	2025/26 (1600 TKR).....	9
3.7	2026/27 (0 TKR).....	9
3.8	2027/28 (2320 TKR).....	9
3.9	2028/29 (0 TKR).....	9
3.10	2029/30 (2540 TKR).....	9
4	REFERENSER	9

1 Introduktion

Detta dokument tillsammans med referenser listar alla de delar som Hemmesta södra vägförening förvaltar och som kan kräva någon form av underhåll. I planens senare del finns en 10-årsplan som tar upp det underhåll som förväntas ge en stor ekonomisk påverkan.

2 Underhålls objekt

I detta kapitel beskrivs de olika objekt som kräver underhåll.

2.1 Vägbeläggning

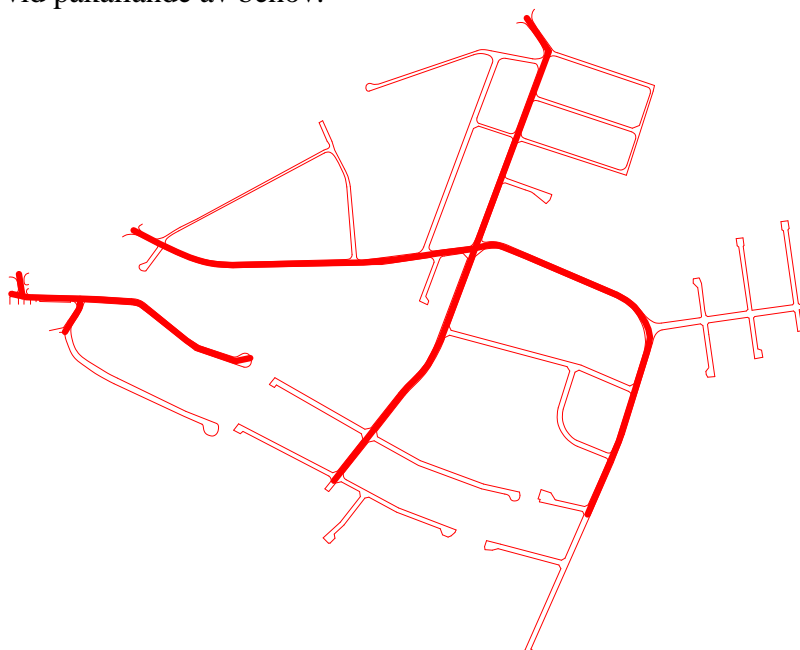
Hemmesta södra vägförening ansvarar för 7,0 km asfalterad bilväg 0,53 km asfalterad gångväg samt 0,17 km trottoar. Arealen i tabellerna i detta kapitel är till stor del uppmätta på karta med stöd av fysiska mätningar. Kostnaderna i tabellerna baseras alla på det asfaltspris som finns angivet i tabellen under kapitel 2.1.2 och gäller endast för omläggning av topp.

2.1.1 Besiktning

Huvudvägar (röda i kartan nedan) besiktigas 1 gång per vecka

Bivägar besiktigas 1 gång per månad

Utöver detta sker löpande odokumenterad besiktning i samband med andra arbeten och vid påkallande av behov.



2.1.2 Detaljerad beskrivning med logg över vägar

I följande tabell (inklippt från referens [1]) finns en detaljerad beskrivning av respektive väg samt dess bedömda status. Arean på vägarna är mätt med Area funktionen i kartor.varmdo.se, bilder över mätningarna och sektionerna finns i referens [2].

Väg	Area [m ²]	Omlagd	Status	Kostnad sektion	Kostnad för omläggning
Backvägen	5632	1987	ok		1 419 264,00 kr
Blåbärsvägen	2197	1989	ok		553 644,00 kr
Blåsippevägen	3154	1986	ok		794 808,00 kr
Bygdevägen sektion A	553	1984 2017	ok		139 356,00 kr
Bygdevägen sektion B	110	1984	ok		27 720,00 kr
Bygdevägen sektion C	887	1984 2020	ok		223 524,00 kr
Centrumvägen sektion A	2741	1980	ok		690 732,00 kr
Centrumvägen sektion B	3818	1980	ok		962 136,00 kr
Hallonvägen	1391	1990	ok		350 532,00 kr
Hemmesta Alléväg	1046	1988	ok		263 592,00 kr
Hemmesta Dalväg Totalt	9338	1980	ok		2 353 176,00 kr
Hemmesta Dalväg sektion A	230	1980	ok	57 960,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion B	554	1980 2017	ok	139 608,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion C	1642	1980	ok	413 784,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion D	323	1980 2020	ok	81 396,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion E	950	1980	ok	239 400,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion F	866	1980	ok	218 232,00 kr	
Hemmesta Dalväg sektion G	352	1980 2020	ok	88 704,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion H	548	1980	ok	138 096,00 kr	
Hemmesta Dalväg Sektion I	3873	1980	ok	975 996,00 kr	
Hemmestavägen	668	1988	ok		168 336,00 kr
Kvarnvägen sektion A	302	1988	ok		76 104,00 kr
Kvarnvägen sektion B	980	1988	ok		246 960,00 kr
Lingonvägen	753	1990	ok		189 756,00 kr
Mariebergsvägen	834	1988	ok		210 168,00 kr
Mariebergsvägen-Kvarnvägen	416	1988 2020	ok		104 832,00 kr
Mellanvägen 1-22	2382	2017	ok		600 264,00 kr
Mellanvägen 23-28	558	1986	ok		140 616,00 kr
Parkvägen	2078	1991	ok		523 656,00 kr
Slånbärsvägen	648		ok		163 296,00 kr
Smultronvägen	937	1990	ok		236 124,00 kr
Tranbärsvägen	2465	1985	ok		621 180,00 kr
Vitsippevägen	3705	1992	ok		933 660,00 kr
Åkerbärsvägen	3005	1984	ok		757 260,00 kr
Korsningen Dalvägen-Backvägen	856	2016	ok		215 712,00 kr
Korsningen Dalvägen-Centrumvägen	599		ok, Spår		150 948,00 kr
Pris för asfalt per m ² :					252,00 kr
Totalkostnad:					13 117 356,00 kr

2.1.3 Detaljerad beskrivning med logg över gångvägar

I följande tabell (inklippt från referens [1]) finns en detaljerad beskrivning av respektive väg samt dess bedömda status. Arean på vägarna är beräknad efter mätning av längd i Googlemaps och bredd genom fysiskmätning.

Väg	Area	Omlagd	Status	Kostnad för omläggning	Längd	Bredd
Backvägen-Hem mestavägen	546	1988	Några sprickor och rotsprängningar	137 592,00 kr	273	2
Övergångsställe bygdegården	26		ok	6 552,00 kr	13	2
Parkvägen-Skär gårdsvägen	74		ok	18 648,00 kr	37	2
Åkerbär-Lingon	54		Några sprickor	13 608,00 kr	27	2
Tranbär-Smultron	106		ok	26 712,00 kr	53	2
Vitsippe-Tranbär	52		ok, Sprickor	13 104,00 kr	26	2
Blåsippe-Åkerbär	96		ok	24 192,00 kr	48	2
Blåsippe-Skär gårdsvägen	114		ok	28 728,00 kr	57	2
Totalt				269 136,00 kr	534	

2.1.4 Detaljerad beskrivning med logg över Trottoarer

I följande tabell (inklippt från referens [1]) finns en detaljerad beskrivning av respektive trottoar samt dess bedömda status. Arean på trottoarerna är beräknad efter mätning av längd i Googlemaps och bredd genom fysiskmätning.

Trottoar	Area	Omlagd	Status	Kostnad för omläggning	Längd	Bredd
Skär gårdsvägen-Parkvägen	42		ok	10 584,00 kr	42	1
Hemmesta Dalväg 1:a avsmalningen	68		ok	17 136,00 kr	68	1
Hemmesta dalväg 38-40	28		ok	7 056,00 kr	28	1
Hemmesta dalväg 40	32		ok	8 064,00 kr	32	1
Totalt	170			42 840,00 kr	170	

2.1.5 Generell status

Beläggningen på flertalet av våra vägar är god, dock finns några problemområden som kommer behöva åtgärdas. Gångvägen mellan Vitsippevägen och Tranbärsvägen har dålig bärighet och spricker sönder. Gångvägen mellan Åkerbärsvägen och Lingonvägen har flera sprickor med gräs. Gångvägarna har dock låg belastning varför omläggning ej bedöms behövas i närtid.

2.2 Målning

I området finns 1,68 km heldragen linjemarkering för gångbanor samt 4 stopplinjer och 5 övergångsställen.

2.2.1 Besiktning

Besiktning av målning sker årligen i samband med vägsyn på våren.

2.2.2 Detaljerad beskrivning med logg

I följande tabell finns en detaljerad beskrivning av respektive väg samt dess bedömda status.

Väg	Delsträcka	Längd	Bredd	Ommålad	Status
Trottoarlinjer		1,68 km		2017	Flera delar har släppt från underlaget
Stopplinjer Hemmesta Dalväg - Centrumvägen				2017 2020	ok
Övergångsställe Hemmesta Dalväg 2C					saknas
Övergångsställen Hemmesta Dalväg - Centrumvägen				2017 2020	ok
30 markering Blåsippevägen				2017	ok
30 markering Hemmesta Dalväg				2017	ok

2.2.3 Generell status

Målningen som vi gjorde 2017 har slitits hårt och på många ställen släppt från underlaget. Trottoarlinjerna bedöms fortfarande som acceptabla.

2.3 Belysning

I området finns 205 belysningspunkter. Belysningsanläggningen är uppdelad på 5 områden med separat elmätare, tidur och säkringsskåp.

2.3.1 Besiktning

Besiktning av belysningsanläggningen sker vid 2 ggr per år i början på augusti samt under januari månad. Utöver detta sker löpande odokumenterad besiktning i samband med andra arbeten och vid påkallande av behov. Utbyte av ljuskällor sker 3-4 gånger per år.

2.3.2 Detaljerad beskrivning med logg

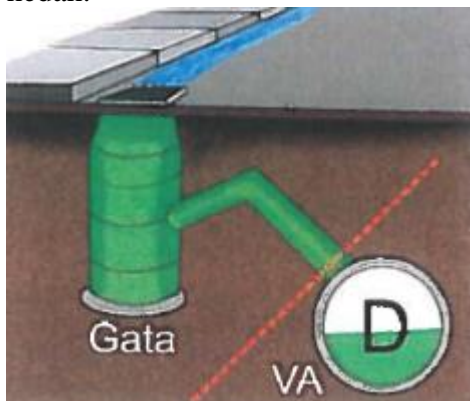
Detaljerad information om respektive lampa finns i belysningsloggen ref [3].

2.3.3 Generell status

Kvalitén på fundament, stolpar och armatur bedöms generellt vara god med några få undantag varför inget stort utbyte finns planerat de kommande åren, i samband med kommande omläggningar av gator planeras att byta även kablar och eventuellt stolpar. Lampbyten är av ringa kostnad varför ingen plan görs för hanteringen av trasiga lampor.

2.4 Dagvattenbrunnar

I området finns 148 dagvatten brunnar. Hemmesta södra vägförening ansvarar för betäckning sandfång samt ledning fram till huvudledningen markerad med VA i bilden nedan.



2.4.1 Besiktning

Besiktning av dagvattenbrunnar sker 1 gång per år med avseende på galler och ram. Vart 5 år sker även besiktning av sandfång för att bedöma behov av rensning. Utöver detta sker löpande odokumenterad besiktning i samband med andra arbeten och vid påkallande av behov.

2.4.2 Detaljerad beskrivning med logg

Detaljerad information om respektive dagvattenbrunn finns i dagvattenloggen ref [4].

2.4.3 Generell status

Under 2015-16 har nästan samtliga brunnar sugits rent. 4 av brunnarna är idag igensatta och utredning av orsaken pågår. I övrigt bedöms det inte vara några större brister i anläggningen.

2.5 Diken och trummor

I området finns 134 m dike och 5 trummor. Hemmesta södra vägförening ansvarar för att diken och trummornas funktion fungerar tillfredställande.

2.5.1 Besiktning

Besiktning av diken och trummor sker 2 gånger per år. På våren med avseende att planera eventuellt underhåll under sommaren samt på hösten för att garantera funktionen. Utöver detta sker löpande odokumenterad besiktning i samband med andra arbeten och vid påkallande av behov.

2.6 Grönområden

Skötsel och underhåll av våra grönområden hanteras i ett separat dokument, Underhållsplan för grönytor inom Hemmesta Södra Vägförening se ref [5].

2.7 Vinterunderhåll

Det reguljära vinterunderhållet hanteras i ett separat dokument, Vinterunderhållsplan för Hemmesta Södra Vägförening se ref [6].

3 10 års plan

I följande tioårsplan listas de aktiviteter som kommer ha en större påverkan på vägföreningen med avseende på kostnad och eller tid. Målet med planen är att sprida ut dessa aktiviteter för att minska påverkan på vägföreningen. Planen uppdateras en gång per år under sommaren då omprioriteringar sker. Samt att ytterligare ett år läggs till.

Då det finns både ekonomiska och tidsmässiga fördelar med att samordna större arbeten har vi i denna plan fördelat större arbeten på vart annat år.

Då vägföreningen har brutet verksamhetsår (bokslut sker per 30/6) kan kostnader komma att skjutas till efterkommande år.

3.1 2020/21 (495 tkr)

- Förrättning för att tydliggöra föreningens ansvar och möjliggöra framtida underhåll av lekpark, grönområden samt gång- och cykelvägar. (225 tkr)
- Reparation av igensatta dagvattenbrunnar 4 st. (250 tkr)
- Rensning av dagvattenbrunnar. (20 tkr)

3.2 2021/22 (1010 tkr)

- Renovering av Lekparken smultronet inklusive markarbeten och pulkabacke (700 tkr)
- Breddning av gångväg Smultronvägen-Tranbärsvägen (50 tkr)

- Åtgärda isbildning gångvägen Smultronvägen-Tranbärsvägen (250 tkr)
- Renovering dike Parkvägen (10tkr)

3.3 2022/23 (430 tkr)

- Omläggning gångvägar (80 tkr)
- Omläggning korsningen Hemmesta Dalväg – Centrumvägen (150 tkr)
- Förtätning belysning gångvägen bakom Dalstugans förskola (200 tkr)

3.4 2023/24 (550 tkr)

- Utbyte av pollarna vid Hemmesta Dalväg 50 (30 tkr)
- Utbyte av vägnamnsskyltar (20 tkr)
- Renovering/flytt av lekparken på parkvägen (500 tkr)

3.5 2024/25 (0 tkr)

3.6 2025/26 (1600 tkr)

- Omläggning Hemmesta Dalväg sektion A, C, E, F och H. (1080 tkr)
- Byte/förtätning belysning av Hemmesta Dalväg Skärgårdsvägen – Backvägen. (500 tkr)
- Rensning av dagvattenbrunnar (20 tkr)

3.7 2026/27 (0 tkr)

3.8 2027/28 (2320 tkr)

- Omläggning t.ex. Tranbärsvägen, Åkerbärsvägen och Slånbärsvägen (1620 tkr)
- Byte/förtätning belysning t.ex. Tranbärsvägen, Åkerbärsvägen och Slånbärsvägen (700 tkr)

3.9 2028/29 (0 tkr)

3.10 2029/30 (2540 tkr)

- Omläggning t.ex. Vitsippevägen och Blåsippevägen (1740 tkr)
- Byte belysning t.ex. Vitsippevägen och Blåsippevägen (800 tkr)

4 Referenser

Referens	Titel	Dokumentnummer	Version
[1]	Beläggningslogg	HSVF-000227	2.1
[2]	Bilaga vägar till underhållsplanen	HSVF-000226	1.1
[3]	Belysningslogg	HSVF-000228	1.0
[4]	Dagvattenbrunnsslogg	HSVF-000229	1.0
[5]	Underhållsplan för grönytor inom Hemmesta Södra Vägförening	HSVF-000070	3.0
[6]	Vinterunderhållsplan för Hemmesta Södra Vägförening	HSVF-000010	3.0

Underskrifter

Författare

Justerare

Namnförtydligande
Markus Aggefors
 Befattning
 Vägfogde

Namnförtydligande
Tommy Ahlsved
 Befattning
 Ordförande

Versionshistorik

Version	Ändring/Kommentarer	Namn	Datum
1.0	Skapad	Markus Aggefors	2017-09-10
2.0	Uppdaterad inför 2018/19	Markus Aggefors	2018-09-02
3.0	Uppdaterat 5 årsplanen till en 10 årsplan	Markus Aggefors	2020-09-04
3.1	Generelluppdatering efter kommentarer	Markus Aggefors	2020-09-07
3.2	Ytterligare uppdatering efter kommentarer samt uppdatering efter omläggningar under 2020.	Markus Aggefors	2021-01-17
3.3	Uppdaterad efter kommentarer, lagt till kostnadsuppskattning i kapitel 3.	Markus Aggefors	2021-02-21
3.4	Uppdaterad enligt protokoll 2021-05. Dokumentet är nu godkänt.	Markus Aggefors	2021-03-22