Förvaltningsberättelse
Hemmesta Södra Vägförening
Verksamhetsåret 2020/2021

Styrelse

Ordinarie ledamöter	Tommy Ahlsved, Ordförande
	Roel Lammers, Vice ordförande
	Michael Axelsson, Kassör
	Markus Aggefors, Sekreterare
	Fredrik Axelsson, Ledamot
	Lars-Gunnar Axelsson, Ledamot
Vägfogde	Markus Aggefors

Suppleant

Britt-Marie Rasmussen
Joakim Hägglund
Kerstin Engström

Revisorer

Johnny Olsson
Robert Dohrman, auktoriserad revisor vid firman Revision och Affärsutveckling AB

Revisorssuppleanter

Marie Feldt
Kenneth Ehrnstedt

Valberedning

Stefan Wickström (sammankallande)

”Ännu ett år med distansmöten och pandemi”

Även fast vi kunde se vissa lättnader under hösten 2020 har den pågående pandemin påverkat oss alla och vi har under året fortsatt med distansmöten och som för de flesta så börjar det fungera ganska bra.

En av de första aktiviteter som sker efter genomfört årsmöte är att dela ut och se till att få in medlemsavgifterna vilket ibland kan vara lite utmanande. I år var alla avgifter betalda med endast ett fåtal påminnelser vilket underlättar vårt arbete.

Räknat i pengar så kom det mer snö i år än året innan vilket gjorde att vi sköt lite över budget men sett över längre tid stämmer omkostnaderna väl överens med vad styrelsen beräknat. Vår entreprenör för vinterunderhåll VMS är inne på 5:e året nu och vi tycker att de fortsatt levererar en bra tjänst varför vi även kommer anlita dem kommande år.

©2021 Hemmesta Södra Vägförening

Ett av de större arbeten vi påbörjat under året är den planerade omförrättningen. Syftet är att få en mer modern och detaljerad förvaltningsmöjlighet där det tydligare än idag är definierat vad vi får utföra inom vårt förvaltningsuppdrag, samt att uppdatera andelstalen efter aktuell situation i flertalet fall. Vi har tillsatt en utredningsgrupp som jobbar med denna fråga och där man haft 3 möten under året samt flertalet individuella kontakter sinsemellan samt med Värmdö kommun, olika representanter för fastigheter, osv. Till gruppens hjälp har vi haft flertalet diskussioner med REV som hjälper oss att sätta upp förslag och idéer för att komma till en lösning som möjliggör en enkel förvaltning. Ambitionen var att till kommande årsstämma kunna presentera ett förslag till förrättning men tyvärr har vi mycket arbete kvar vilket gör att det inte kommer tas upp på kommande stämma.

Vi har även fortsatt att bevaka de pågående diskussionerna om väg 274, cirkulationsplats vid Hemmesta vägskäl och planerna för Hemmesta Centrum men inget av dessa arbeten står i startgroparna varför vi än så länge bara håller koll på vad som planeras.

Likt tidigare år så handlar ett flertal ärenden under ett förvaltningsår om trafiksäkerheten i området gällande hastigheter, parkering, sikt i korsningar osv. Vi har satt ihop ett par utskick för att belysa problematiken och i vissa fall även behövt upplysa om självklarheter som man som körkortsinnehavare borde ha koll på. Man parkerar t.ex. inte i en korsning eller på så sätt att man riskerar att hindra utryckningsfordon m.m. Andra återkommande ärenden som behandlades på våra möten är borttagning av klotter, vår årliga städdag och påkörda stolpar.

Våra två lekparker som finns i den separata gemensamhetsanläggningen GA13 och som för några år sedan uppfördes med hjälp av ett lån från GA4 har nu betalt av sin skuld. Lekparkerna är i bra skick och endast mindre underhåll har behövts under året. Vi hade tänkt hinna med några större justeringar men de blev tvungna att skjutas på framtiden.

Styrelsen hade räknat med att komma till en överenskommelse om uppdaterade andelstal för ett antal fastigheter som byggts i området. Det har dock inte gått, varför de inträdesavgifter som budgeterats inte kommit in. Andelstalen blir upp till kommande förrättning att fastställa.

Under verksamhetsåret så har vi genomfört flera större omläggningar av våra vägar. Bygdevägen har till störredelen såväl breddats samt fått en ny topp. Förbindelsevägen mellan Mariebergsvägen och Kvarnvägen fick en ny topp på grund av sprickbildning. Vi la även en ny topp på förträngningarna vid Hemmesta Dalväg 19 och 19B framför allt på grund av spårbildning. Här har vi valt en något grövre asfalt för att öka hållfastigheten. Utöver detta har ett antal mindre reparationer skett av sättningar och utbyte av brunnar.

Då kommunen slutat klippa gräset runt Dalstugan har föreningen tagit på sig även detta område och klipper nu ca 3 ha, utöver detta sköts flera mindre områden av närliggande fastigheter vilken styrelsen värdesätter högt. Vi har även fortsatt arbetet med att jämna till och plocka bort uppstickande stenar som riskerar skada vår gräsklippare, samt renoverat gräsmattan för allmänningen vid Lingonvägen. Under året har även en mindre gräsklippare köpts in för avsnitt som inte går att klippa med åkgräsklipparen, samt en stubbfräs.

Då kostnaden för vår postbox skjutit i höjden togs beslutet att istället sätta upp en egen brevlåda. Detta möjliggör också att man nu enkelt kan lämna brev till föreningen i denna utan att behöva betala porto. Vägföreningen nya adress är Hemmesta Södra Vägförening, Centrumvägen 25, 139 30 VÄRMDÖ.

©2021 Hemmesta Södra Vägförening

Under året var det tänkt att ordna kring containrarna med växter och skydd, så att de inte stör omgivningen så mycket. Det har dock inte hunnits med, utan planeras till nästa år

Flertalet ärenden med trädfällning har behandlats under året. Vi vill även i år påminna om att trädfällning på vägföreningens förvaltningsområden endast får ske efter skriftligt godkännande av styrelsen. Otillåten fällning kan komma att polisanmälas. Vår riktlinje för trädfällning är att det utförs och bekostas av ”medlemmen”. Vägföreningen ombesörjer och bekostar endast gallring enligt fastställd plan och fällning av riskträd. Se riktlinjer på hemsidan.

Årets städdag genomfördes i lämplig väderlek och med stor uppslutning. Vi tackar alla deltagare för att ni hjälper till att hålla fint i vårt område.

Hemmesta 2021-09-08

Tommy Ahlsved | Michael Axelsson | Roel Lammers

Fredrik Axelsson | Lars-Gunnar Axelsson | Markus Aggefors

©2021 Hemmesta Södra Vägförening