Protokoll från Styrelsemöte
i
Hemmesta Södra Vägförening

org.nr: 717903-8000

Närvarande: Markus Aggefors, Lars-Gunnar Axelsson, Roel Lammers, Tommy Ahlsved, Fredrik Axelsson, Michael Axelsson och Britt-Marie Rasmussen

Mötesdatum: 2022-06-20

1. **Mötets öppnande**
   Ordförande Tommy Ahlsved hälsade samtliga välkomna.

2. **Val av mötesordförande tillika justerare**
   Mötet valde Tommy Ahlsved.

3. **Val av mötessekreterare**
   Mötet valde Markus Aggefors.

4. **Godkännande av föredragningslista**
   Mötet beslutade godkänna föredragningslistan.

5. **Inkomna skrivelser**
   2022-136 Brevskrivaren önskar att gräset på ängarna klipps innan maskrosorna fröar av sig och sprids till trädgårdarna. Markus har meddelat (2022-140) att vi hoppas kunna klippa kommande helg och att orsaken till att det dragit ut på tiden är att det inte gått klippa på grund av vädret under de tider vi haft möjlighet.
   2022-139 Fråga vart farthindren tog vägen. Markus har meddelat (2022-141) att fördröjningen av utplaceringen av våra farthinder berodde på att vår gräsklippare behövt lite mer omvårdnad än normalt men att det kommer placeras ut under kommande helg.
   2022-142 Följer på vårt svar 2022-141 ovan, Brevskrivaren önskar fler hinder till Parkvägen då man upplever ett ökande problem med trafiken på vägen. Styrelsen beslutar att Markus svarar att man i dagsläget inte kommer placera ytterligare farthinder på Parkvägen samt att vi snart hoppas får ut ett formulär om trafiksituationen på Parkvägen se ärende 21:06:546. Markus har efter mötet besvarat mailet (2022-156).

©2022 Hemmesta Södra Vägförening

2022-147 Lantmäteriet informerar om kommande avstyckning av Hemmesta 11:320 och undrar om vi har synpunkter på förslaget andelstal samt hur vi vill att ersättningen ska beslutas. Tommy har frågat (2022-148) när detta behöver besvaras. Styrelsen beslutar att Michael kontaktar lantmätaren och eventuellt även fastighetsägaren för att välja väg framåt beroende på tänkt byggnation. Nytt ärende 22:08:602.

2022-149 Brevskrivaren har noterat att det inte placerats några farthinder i korsningen Centrumvägen/Blåbärsvägen och efterfrågar nu att det åter placeras på platsen. Man upplever att biltrafiken håller alldeles för hög fart samt att sikten är skymd i korsningen. Markus har meddelat (2022-150) att farthindren flyttas runt i området och att det mycket väl kan placeras på platsen senare.

2022-151 Bekräftelse från Värmdö kommun på felanmälan av sättning i Centrumbacken ärende 220614-KSB-AY14.

2022-152 Felanmälan vattensamling på vägen i höjd med Hemmesta Dalväg 20. Markus har meddelat (2022-153) att vi tar med detta i den vägsyn som nu pågår och försöker hitta en lösning på detta.

2022-154 Brevskrivaren för 2022-152 meddelar att något måste göras samt bifogar bilder på vattensamlingen. Styrelsen beslutar att Markus tittar på möjliga lösningar för detta samt om detta är möjligt lösa i samband med t.ex. kommande omläggningar i området, Markus meddelar brevskrivaren. Nytt ärende 22:08:603.

2022-155 Signerat granneintyg ärende 22:05:594, trädfällning Hemmesta Dalväg 10.

6. **Ekonomisk rapport**
   a. Saldon

Nordea PlusGirot:	578 223,71 kr
Nordea Sparkonto:	816,25 kr
Collector:	870 182,34 kr (upplupen ränta 1 826,19 kr)
Marginalen:	766 309,07 kr (upplupen ränta 1 963,01 kr)
Resurs Bank:	854 736,72 kr
Obetalda skulder:	Ca. 55 000 kr

   b. Beslut tas att ersättningsanspråk lämnas till Tommy för signering innan de lämnas till Michael för utbetalning.
   c. Skatteverkets ändrade ställningstagande angående moms. Skatteverket har ändrat sin inställning till hur moms ska hanteras i samfälligheter, detta kan nu leda till att vår vägförening kan komma bli skyldig att redovisa moms. Michael tittar vidare på vad detta kan ha för påverkan på oss samt om vi behöver agera redan för innevarande år. Nytt ärende 22:08:604.

©2022 Hemmesta Södra Vägförening

7. **Vägfogdens rapport**
   a. 3 felaktiga lampor finns anmäld vid tiden för mötet.
   b. Lagat staketet vid vägskälet.
   c. Kontrollerat dagvattenbrunnar efter sugning, fortfarande stopp i de 3 som vi känt till sedan tidigare.
   d. Vår gräsklippare klipper ojämnt, vi hoppas nu att de nya knivarna ska förbättra detta. Fjädern är nu monterad och lösa delar har plockats bort för att senare svetsas på plats igen.
   e. Lampan vid Backvägen 15 saknas på vår karta.
   f. Temporärt lagat en sättning på Centrumvägen efter att kommunen besökt platsen och undersökt att det inte ser ut att vara några läckor på deras anläggning (Ärende hos kommunen: 220614-KSB-AY14). Återstår att asfaltera.

8. **Nya ärenden**
   a. Inköp större gräsklippare, Då vi sedan något år tillbaka klipper ytterligera gräsytor (i dagsläget klipper vi ca. 4 ha) har vår nuvarande gräsklippare blivit lite på gränsen vad den orkar med. Beslut tas att Roel och Markus undersöker vad som skulle kunna passa och hur t.ex. förvaring och service skulle kunna gå till.
   b. Trädfällning Smultronvägen 5. Fastighetsägaren till Smultronvägen 5 önskar fälla ett större antal träd strax utanför sin fastighet. Träden är uppmärkta med röd/vit snitsel. Styrelsen beslutar besöka platsen innan den fattar beslut. Lars-Gunnar, Michael och Markus deltog ej i beslutet. Nytt ärende 22:08:601.

9. **Ärendeloggen**
   14:02:012 **Bullerplanket:** Inget nytt.
   14:04:046 **Lekparker:** Inget nytt.
   15:08:181 **Cykelställ vid vägskälet:** Inget nytt.
   15:11:200 **Reline av dagvattenledning:** Inget nytt.
   16:12:283 **Renovering lekparker samt parkbänkar:** Inget nytt.
   17:02:285 **Röjning sly Mellanvägen-Dalvägen:** Inget nytt.
   17:04:307 **Byte elskåp Backvägen:** Inget nytt.
   17:04:312 **Instruktion schakt och asfaltering:** Inget nytt.
   18:05:377 **Underhållsplan lekparker:** Inget nytt.
   18:05:378 **Is gångväg:** Ärendet parkerar då vi behöver vänta på förrättningen för även detta ärende.
   18:07:383 **Fiberanslutning Blåsippevägen 7:** Inget nytt.
   18:07:386 **Nya träd:** Inget nytt.
   18:09:404 **Byte av pollare, ta bort övergångsställe:** Inget nytt.
   19:04:410 **Fiber Dalstugan:** Inget nytt.
   19:08:425 **Dåliga gräsytor:** Inget nytt.
   20:02:462 **Snöröjning gångvägen Blåsippevägen Hemmesta Dalväg:** Inget nytt.
   20:02:469 **Namn på hemsidan GDPR:** Inget nytt.
   20:03:475 **Omprövningsförrättning:** Inget nytt.
   20:03:477 **VA-ledning Parkvägen:** Inget nytt.
   20:04:480 **Området kring containrarna:** Inget nytt.
   20:04:481 **Översvämning Backvägen-Hemmesta Dalväg:** Inget nytt.

©2022 Hemmesta Södra Vägförening

20:10:516 **Toppning tallar:** Beslutsbesked är nu överlämnat, ärendet stängs.
20:10:520 **Snår Vitsippevägen 15-17:** Inget nytt.
20:11:525 **Vattensamling smultronvägen:** Inget nytt.
21:02:535 **Fiber tranbär och Blåsippevägen:** Inget nytt.
21:03:536 **Vatten Kvarnvägen:** Inget nytt.
21:04:540 **Staket Vitsippevägen:** Inget nytt.
21:06:546 **Trafiken på Parkvägen:** Inget nytt.
21:07:549 **Vändplats Slånbärsvägen:** Inget nytt.
21:07:551 **Trädfällning Hemmesta Dalväg 14:** Inget nytt.
21:07:556 **Padelbanor:** Inget nytt.
21:07:557 **Vatten på ängen vid transformator Backvägen:** Inget nytt.
21:08:560 **Nya dagvattenbrunnar Bygdevägen:** Inget nytt.
21:08:563 **Dött träd Blåsippevägen 28:** Det mindre trädet är nu nertaget, ärendet stängs.
21:09:575 **Röjning Blåbärsvägen:** Inget nytt.
21:10:582 **Dela underhållsplanen:** Inget nytt.
22:02:584 **Rensning dagvattenbrunnar:** Fortsatt stopp i 3 brunnar Markus kontaktar entreprenör för att undersöka orsaken till detta samt åtgärdar om det ryms inom årets budget.
22:02:585 **Släpvagn:** Inget nytt.
22:02:586 **Renovering container:** Inget nytt.
22:03:587 **Byggavfall:** Inget nytt.
22:04:589 **Välkomstbrev:** Inget nytt.
22:04:591 **Vägsyn 2022:** Inget nytt.
22:05:593 **Uppdatera underhållsplanen:** Inget nytt.
22:05:594 **Trädfällning Hemmesta Dalväg 10:** Signerat granneintyg har nu inkommit och vi har lämnat över beslutsbesked. Ärendet stängs.
22:06:595 **Trädfällning Hallonvägen 12:** Granneintyg överlämnat.
22:07:596 **Borttagande av staket:** Inget nytt.
22:07:597 **Mål till Vitsippeparken:** Markus har svarat (2022-130) att vi undersöker möjligheterna för målen samt att gungställningen måste flyttas innan vi kan montera den saknade gungan.
22:07:598 **Inköp hastighetsdisplay:** Inget nytt.
22:07:599 **Snabelbil:** Inget nytt.
22:07:600 **Lagändring andelstal:** Michael har pratat med jurist och lantmätare på REV och det kommer att bli billigare att göra överenskommelser än att fatta beslut på årsstämma. Har beslutet fattats på en stämma kan man även klandra stämmobeslutet varför det är viktigt beslutet fattas på ett korrekt sätt. Michael undersöker vem som ska stå för kostnaden för anmälan av nya andelstal till Lantmäteriet, samt om man även kan fatta beslut om detta på årsstämman. Michael förbereder även förslag på beslut till stämman och kontaktar de fastighetsägare där vi har öppna diskussioner kring andelstal för att höra deras inställning till detta.

©2022 Hemmesta Södra Vägförening

Hemsidan

a. Inget fanns att ta upp angående hemsidan.

10. **Övriga frågor**

c. Inga övriga frågor togs upp.

11. **Nästa möte**

a. Styrelsemöte 2022-08-15 19:00
b. Styrelsemöte 2022-09-05 19:00
c. Preliminär tid för årsmöte 2022-09-18 10:00 samling från 9:45

12. **Mötets avslutande**

Ordförande tackade samtliga deltagare för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet	Justeras
Markus Aggefors	Tommy Ahlsved
Sekreterare	Mötesordförande

©2022 Hemmesta Södra Vägförening