

# Protokoll från Styrelsemöte

## Hemmesta Södra Vägförening

org.nr: 717903-8000

**Närvarande:** Roel Lammers, Fredrik Axelsson, Michael Axelsson, Markus Aggefors, Lars-Gunnar Axelsson, Britt-Marie Rasmussen, Astrid Algulin och Joakim Hägglund.

**Mötesdatum:** 2024-06-17

### 1. Mötets öppnande

Ordförande Roel Lammers hälsade samtliga välkomna.

### 2. Val av mötesordförande tillika justerare

Mötet valde Roel Lammers.

### 3. Val av mötessekreterare

Mötet valde Markus Aggefors.

### 4. Godkännande av föredragningslista

Mötet beslutade godkänna föredragningslistan.

### 5. Inkomna skrivelser

2024-132 Meddelande av utkörd volym efter avverkning i storskogen samt önskemål att föreningen skickar faktura, gällande ärende 23:03:620. Då vi bedömer underlaget som bristfälligt beslutas att Michel går igenom detta ännu en gång och om behov finns efterfrågar komplettering.

2024-135 Förfrågan från fiber-entreprenör om de får öppna upp en grop över befintlig kanalisation för att förbereda inför fiberleverans. Markus har godkänt start av arbetet (2024-159). Ett nytt ärende skapas för detta Nytt ärende 24:07:666.

2024-136 En av våra banker önskar att vi sänder över föreningens senaste protokoll. Michael har skickat in protokollet.

2024-137 Meddelande att fast räntekonto 12 M löper ut 2024-06-07.

2024-138 Beslut från Skatteverket att föreningen avregistrerats från moms från och med den 14 maj 2024.

2024-139 Meddelande om avregistrering moms från Skatteverket.

2024-140 Registerutdrag från skatteverket.

2024-141 Brevskrivaren är orolig över parkeringssituationen på Vitsippevägen och önskar att vägföreningen går ut med information angående detta. Markus har tackat för mailet och meddelat att vi kommer ta upp frågan på vårt kommande styrelsemöte (2024-142). Det beslutas att Roel pratar med de berörda nytt ärende 24:07:667.

- 2024-145 Brevskrivaren har samtalet med Roel och bifogar bilder på kvarvarande grus efter vinterns sandning. Bifogar även en kopia av tidigare mail som ej kommit fram gällande gräsklippning av allmanningen mellan Hemmesta Dalväg 39-41. Roel har bekräftat att vi mottagit mailet (2024-146). Se vidare 2024-164.
- 2024-147 Offert vinterunderhåll. Styrelsen beslutar anta offerten.
- 2024-148 En fastighetsägare har noterat hur det tippas trädgårdsavfall och massor i skogen där det nu börjar bildas en hög vall. Brevskrivaren är även orolig för att detta kan förändra faunan i skogen och riskerar sprida invasiva arter. Brevskrivaren önskar att föreningen går ut med informationsbrev kring detta. Markus har (2024-149) tackat för mailet och meddelat att även styrelsen har noterat detta vid den årliga vägsynen och att frågan kommer tas upp på kommande styrelsemöte. Beslut tas att ta fram ett brev för att informera om att vi önskar att det inte dumpas på våra allmänningar. Fredrik tar fram ett förslag ett nytt ärende (24:07:668) skapas för detta.
- 2024-150 Vattenfall meddelar att de ska byta ut ett kabelskåp i korsningen Furubacksvägen/Kolviksterrassen. Markus har svarat att detta hör till Kolvikssamfällighet (2024-151).
- 2024-152 Brevskrivaren undrar varför lampan vid Mellanvägen 4 ej har åtgärdats. Markus har meddelat (2024-153) att detta beror på hög arbetsbelastning och att vi hoppas kunna utföra servicen inom kommande veckor.
- 2024-154 Fastighetsägaren till ärende 22:09:613 (Trädfällning Mellanvägen) undrar vad problemet är och varför man inte kan få ta ner några tallar alternativt toppa dessa. Markus har meddelat (2024-158) att styrelsen beslutat invänta röjningen av sly innan man åter tittar på möjligheten att ta ner tallar samt att vi normalt inte vill toppa tallar.
- 2024-164 Brevskrivaren tackar för att vår entreprenör nu tagit bort sanden från gräsytan utanför dennes fastighet. Brevskrivaren önskar även att vi klipper denna gräsyta i samband med att vi klipper övriga gräsytor. Se vidare 2024-175.
- 2024-165 Protokoll från besiktningen av lekparkerna, se vidare ärende 24:06:655.
- 2024-166 Önskemål om väggupp på Hemmesta Dalväg på raksträckan i höjd med Blåbärsvägen. Markus har tackat för meddelandet (2024-178) och meddelat att vi tar med oss detta när vi placerar ut våra Z-sniqlar samt att vi brukar flytta runt dessa mellan olika platser.
- 2024-168 Fråga om man kan få tillstånd att starta med luftballong från våra ängar. Styrelsen beslutar att ej ge tillåtelse till detta då man är orolig att detta kan skada gräsmattorna och störa boende. Markus har efter mötet meddelat beslutet (2024-179)
- 2024-170 Det har förekommit ”buskörning” med bil på Blåsippevägen, Markus har tackat för informationen och efterfrågat ytterligare information om detta fortsätter (2024-174). Styrelsen beslutar att avvakta med åtgärd kring detta.
- 2024-175 Brevskrivaren tackar för att vi klippt grönområdet vid dennes fastighet se skrivelse 2024-164. Markus har efter mötet tackat för återkopplingen och ursäktat att vi inte hunnit svara på tidigare mail (2024-181).

2024-177 Meddelande från Vattenfall att man kommer påbörja arbetet med att byta ut nätstationen vid korsningen Hemmesta Dalväg – Parkvägen 2024-06-18. Samt att man senare i projektet kommer förstärka befintlig stolplinje med nya stolpar och ny ledning längs Parkvägen. Markus har tackat för informationen och meddelat kontaktuppgifter (2024-180).

## 6. Ekonomisk rapport

### a. Saldon

Konto	Saldo	Upplupen ränta*
Nordea PlusGiro	50 847,21 kr	0,00 kr
Nordea Sparkonto	713 549,42 kr	7 638,29 kr
Collector sparkonto	395 710,12 kr	7 169,40 kr
Collector 6 mån	510 082,19 kr	8 686,77 kr
Marginalen sparkonto	389 475,00 kr	6 399,20 kr
Marginalen 12 mån	521 197,60 kr	583,60 kr
Resurs Bank	1 102 228,22 kr	
Skattekontot	55,00 kr	
Totalt	3 683 144,76 kr	30 477,26 kr
Obetalda skulder	115 000,00 kr	

\* Datumet för avläsningen kan avvika från mötesdatum, och anger senast avläst belopp, Resurs Bank meddelas vid årsskiftet.

- b. Det finns nu möjlighet att backa momsredovisningen Michael arbetar med en sammanställning kring detta och tar fram en plan för hur detta ska hanteras ett nytt ärende skapas (24:07:669).

## 7. Vägfogdens rapport

- a. Vi har nu gjort en service på våra lampor och för tillfället finns inga trasiga lampor  
b. Sanerat klotter och klistermärken

## 8. Nya ärenden

- a. Det förekommer mycket trafik på Mariebergsvägen som är relaterade till Hemmesta Sjöäng, beslut tas att införa förbud mot trafik med motorfordon som ej är relaterade till fastigheterna på denna väg. Markus köper in och sätter upp skylt, nytt ärende 24:07:670.

## 9. Ärendeloggen

- 14:02:012 **Bullerplanket:** Lars-Gunnar planerar ett möte tillsammans med kommunen för att ses på platsen.  
17:02:285 **Röjning sly Mellanvägen-Dalvägen:** Arbetet pågår.  
17:03:291 **Byte av nätstation:** Ny transformator finns nu på platsen och vi har fått information om kommande arbete.  
18:05:377 **Underhållsplan lekparker:** Inget nytt.

- 18:07:386 **Nya träd:** Inget nytt.
- 18:09:404 **Byte av pollare, ta bort övergångsställe:** Inget nytt.
- 20:03:475 **Omprövningsförrättning:** Inget nytt.
- 20:10:520 **Snår Vitsippevägen 15-17:** Inget nytt.
- 20:11:525 **Vattensamling smultronvägen:** Inget nytt.
- 21:03:536 **Vatten Kvarnvägen:** Enligt samtal med grannarna har flera av husen har haft liknande problem. Lars-Gunnar och Markus undersöker om anslutning av röret finns i vår dagvattenbrunn vid korsningen Centrumvägen-Kvarnvägen (DB065).
- 21:06:546 **Trafiken på Parkvägen:** Inget nytt.
- 21:07:549 **Vändplats Slånbärsvägen:** Inget nytt.
- 21:07:551 **Trädfällning Hemmesta Dalväg 14:** Inget nytt.
- 21:08:560 **Nya dagvattenbrunnar Bygdevägen:** Inget nytt.
- 21:09:575 **Röjning Blåbärsvägen:** Inget nytt.
- 21:10:582 **Dela underhållsplanen:** Inget nytt.
- 22:02:584 **Rensning dagvattenbrunnar:** Beslut tas att Fredrik och Markus undersöker möjliga entreprenörer samt väljer och beställer för en kostnad av upp till 25 tkr.
- 22:02:585 **Släpvagn:** Inget nytt.
- 22:02:586 **Renovering container:** Inget nytt.
- 22:05:593 **Uppdatera underhållsplanen:** Inget nytt.
- 22:07:598 **Inköp hastighetsdisplay:** Roel beställer direkt från producenten.
- 22:07:599 **Snabelbil:** Inget nytt.
- 22:08:603 **Vattensamling Hemmesta Dalväg 20:** Inget nytt.
- 22:09:613 **Trädfällning Mellanvägen:** Inget nytt. efter förfrågan varför man inte får ta ner/toppa träden har Markus meddelat att vi först avser att röja bort slyn.
- 23:02:615 **Uppdatera Arbetsordningen:** Inget nytt.
- 23:02:616 **Uppdatera vinterunderhållsplanen:** Inget nytt.
- 23:03:620 **Avverkning Storskogen:** Michael undersöker underlaget för fakturering, och efterfrågar komplettering vid behov.
- 23:03:621 **Förrådsbyggnad:** Roel har tagit fram ett förslag på proposition inför stämman. Michael tar fram alternativ för finansiering.
- 23:04:623 **Egna utlägg:** Förslaget som mailats ut godkänns och läggs in i arbetsordningen Markus uppdaterar.
- 23:05:625 **Besvara mail ta ner träd:** Inget nytt.
- 23:05:626 **Fällning riskträd:** Styrelsen beslutar att inte göra någon polisanmälan vid just detta tillfälle, och gå ut med tydlig information till samtliga fastighetsägare i kallelsen till årsmötet. Fredrik meddelar fastighetsägaren.
- 23:05:627 **Parkering infart över grönyta:** Ny ägare har flyttat in. ärendet stängs.
- 23:06:629 **Trafiköar Centrumvägen:** Inget nytt.
- 23:06:638 **Linjemålning:** Inget nytt.
- 23:07:641 **Ta ner träd bakom Dalstugan:** Delar av grenarna har nu tagits ner resterande planeras tas ner till hösten.
- 23:07:643 **Yviga häckar:** Broschyren är nu klar och utdelningen har påbörjats, ärendet stängs.
- 24:02:645 **Trädfällning Backvägen 53:** Inget nytt.

- 24:02:647 **Nya bankkonton:** Beslut tas att 1 miljon sparas som fria medel dock placeras hälften av dessa som bundna i 3 månader. Resterande medel binds på mellan 6 månader och 2 år. Astrid och Michael placerar om pengarna enligt ovan med tanken att använda oss av de banker vi har idag och maximera räntan.
- 24:03:649 **Inloggning banker:** Inget nytt.
- 24:04:650 **Uppdatering Underhållsplan Grönområdet:** Inget nytt.
- 24:05:653 **Fälld björk:** Styrelsen beslutar att inte göra någon polisanmälan vid just detta tillfälle, och gå ut med tydlig information till samtliga fastighetsägare i kallelsen till årsmötet. Markus meddelar fastighetsägaren.
- 24:06:655 **Besiktning lekpark:** Protokoll från besiktningen har nu kommit, Markus undersöker/åtgärdar bristerna.
- 24:06:656 **Påkörd stolpe Hemmesta Dalväg 1:** Inget nytt.
- 24:06:657 **Städdag 2024:** Städdagen är nu genomförd med få deltagare, vi behöver gå ut med bättre information inför nästa år. Ärendet stängs.
- 24:06:658 **Lokal stämman:** Inget nytt.
- 24:06:659 **Kallelse till stämman:** Inget nytt.
- 24:06:660 **Ordförande stämman:** Inget nytt.
- 24:06:661 **Förvaltningsberättelse stämman:** Inget nytt.
- 24:06:662 **Ekonomiskt underlag till stämman:** Inget nytt.
- 24:06:663 **Revision inför stämman:** Inget nytt.
- 24:06:664 **Valberedningen inför stämman:** Inget nytt.
- 24:06:665 **Hemsidan inför stämman:** Inget nytt.
- 24:06:666 **Fiber Backvägen 53:** Inget nytt.

#### 10. Hemsidan

- Inget togs upp gällande hemsidan

#### 11. Övriga frågor

- Inga övriga frågor togs upp.

#### 12. Nästa möte

- Styrelsemöte 2024-08-12 19:00 genomförs vid behov
- Styrelsemöte 2024-09-02 19:00
- Preliminärt datum för stämma 2024-09-21

#### 13. Mötets avslutande

Mötesordförande tackade samtliga deltagare för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Markus Aggefors  
Sekreterare

Roel Lammers  
Mötesordförande