

# Protokoll från Styrelsemöte

## Hemmesta Södra Vägförening

org.nr: 717903-8000

**Närvarande:** Roel Lammers, Fredrik Axelsson, Michael Axelsson, Markus Aggefors, Lars-Gunnar Axelsson, Astrid Algulin och Maria Nilsson.

**Mötesdatum:** 2025-02-17

### 1. Mötets öppnande

Ordförande Roel Lammers hälsade samtliga välkomna.

### 2. Val av mötesordförande tillika justerare

Mötet valde Roel Lammers.

### 3. Val av mötessekreterare

Mötet valde Markus Aggefors.

### 4. Godkännande av föredragningslista

Mötet beslutade godkänna föredragningslistan.

### 5. Inkomna skrivelser

2024-410 Förfrågan från Kronofogden, Markus har besvarat förfrågan 2024-411.

2024-413 Förslag på medgivandeavtal från Vattenfall gällande Parkvägen och ärende 17:03:291.

2024-414 Kontoutdrag Skatteverket

2024-415 Information om räntesänkning Resursbank räntan ändras från 3,70% till 3,25%.

2024-417 Information från Vattenfall Eldistribution om ändring av elnätsavgift 2025.

2024-419 Meddelande om avflyttning och fråga om man behöver meddela det nya ägarna. Michael har meddelat (2025-045) att detta ska ske automatiskt.

2024-424 Mäklaren som hjälpt till med en försäljning i området och undrar om vägavgiften är betald. Michael har svarat (2025-046) att uppdatering av ägare går automatiskt och att avgiften nu har blivit betald (när frågan ställdes var den dock inte betald.). Brevskrivaren har bekräftat (2025-048) att man reglerat avgiften på tillträdesdagen.

2024-425 Orderbekräftelse på lampor och fallskydd till brunn.

2024-429 Felanmälan av belysningen längs gångvägen mellan Blåsippevägen och Hemmesta Dalväg. Markus har tackat för meddelandet och meddelat att denna belysning förvaltas av Värmdö kommun samt att de känner till detta.

2024-430 Offert förrådsbyggnad gällande ärende 23:03:621.

2025-005 Konto utdrag Nordea sparkonto.

- 2025-007 Önskemål om att snöhög vid korsningen Hemmesta Dalväg – Skärgårdsvägen tas bort. Michael har meddelat (2025-012) att högen nu är borttagen.
- 2025-014 Leveransbesked av ny hastighetsdisplay ärende 22:07:598.
- 2025-015 Information om ränteändring på Sparkonto Företag i Resursbank 3,25% till 2,95%.
- 2025-016 Räntejustering Marginalen Bank.
- 2025-017 Årsbesked Marginalen Bank.
- 2025-018 Uppmaning från näringsidkare i Hemmesta Centrum att informera om kommande medborgardialog rörande Hemmesta Centrum till våra medlemmar. Delar av styrelsen diskuterade frågan via mail och beslöt att inte gå ut med information om detta då det nämnts i områdets Facebooks grupp och mötena ligger mycket nära i tid, Markus har meddelat (2025-026) detta till brevskrivaren.
- 2025-019 Bekräftelse på öppnat Fasträntekonto.
- 2025-020 Bekräftelse på öppnat Fasträntekonto.
- 2025-021 Bekräftelse på öppnat Fasträntekonto.
- 2025-022 Information angående felaktigt utskick via Kivra om öppnat Fasträntekonto.
- 2025-023 Information angående felaktigt utskick via Kivra om öppnat Fasträntekonto.
- 2025-024 Information angående felaktigt utskick via Kivra om öppnat Fasträntekonto.
- 2025-025 Årsbesked Resurs Bank.
- 2025-027 Meddelande att arbete med fiber till Backvägen 53 nu är avklarat samt önskemål om signering av protokoll. Markus har meddelat att vi godkänner arbetet nu och kommer göra en garantibesiktning 2029. Ärende 24:07:666.
- 2025-028 Önskemål om godkännande samt signering av Medgivandeavtal rörande elektrisk ledning vid Parkvägen 22. Styrelsen beslutar signera avtalet, Markus ser till att det blir signerat och skickar till Vattenfall. Nytt ärende 25:04:675.
- 2025-032 Kommunen meddelar att fördröjningsdiket vid Hemmesta Dalväg ej förvaltas eller ägs av Värmdö kommun och hänvisar till ansvarig för vägområdet (svar på vår felanmälan av igensatt fördröjningsdike ärendenummer 241221-KSB-SI72 se även nedan.) Markus har meddelat 2025-033 att vi inte känner till någon samfällighet rörande detta dike samt att det är kommunen som anlagt det. Vi har även skickat en påminnelse 2025-034 och efterfrågat återkoppling.
- 2025-036 Offert förrådsbyggnad se ärende 24:07:666.
- 2025-037 Offert förrådsbyggnad se ärende 24:07:666.
- 2025-041 Resurs bank meddelar att de sänker sin ränta från 2,95% till 2,65%.
- 2025-042 Marginalen bank meddelar att de justerar räntan enligt följande Stora Sparkontot till 2.00% och Sparkontot till 2,50%.
- 2025-044 Meddelar att man ämnar skicka fakturan på vägavgiften för betalning omgående detta efter att Michael påmint (2025-043). Man efterfrågar även vilken adress tidigare faktura har skickats till. Michael har pratat med brevskrivaren och kommit överens om en ny adress att skicka till.
- 2025-047 Offert Sandsopning 2025. Styrelsen beslutar anta offerten,

## 6. Ekonomisk rapport

### a. Saldon

Dokumentnummer	Version	Datum	Status	Sida
HSVF-000546	1.1	25-03-08	Godkänt	2(5)



Konto	Saldo	Upplupen ränta*
Nordea PlusGiro	143 799,90 kr	0,00 kr
Nordea Sparkonto	1 339 249,30 kr	924,60 kr
Collector sparkonto	12 191,85 kr	41,69 kr
Collector 6 mån	531 396,73 kr	1 139,96 kr
Collector 3 mån	504 674,66 kr	2 920,20 kr
Marginalen sparkonto	20 327,60 kr	75,88 kr
Marginalen 12 mån	520 614,00 kr	14 879,15 kr
Marginalen 12 mån	500 000,00 kr	8 883,73 kr
Marginalen 24 mån	800 000,00 kr	13 465,87 kr
Resurs Bank	535 912,03 kr	2 110,62 kr
Skattekontot	55,00 kr	
Totalt	4 908 221,07 kr	44 441,70 kr
Obetalda skulder	160 000,00 kr	

\* Datumet för avläsningen kan avvika från mötesdatum, och anger senast avläst belopp.

- b. Vid tiden för mötet finns 10 kvarvarande vägavgifter, en sista påminnelse skickas nu ut.
- c. Vårt 3 månaders konto hos Marginalen bank går snart ut och beslut tas att binda om detta på ytterligare 3 månader.

## 7. Vägfogdens rapport

- a. Vi har idag en armatur som behöver bytas dock lyser denna fortfarande.
- b. Service av vår belysningsanläggning har genomförts den 13-15 december.
- c. Beskrivning av träd som inkräktar på vägområdet har utförts.
- d. Felanmält en nedstigningsbrunn vid Hemmesta Dalväg 13 till Värmdö kommun (ärendenummer **241221-KSB-ON06**). Detta då den är så högt ovanför asfalten att den riskerar förstöra plogen vid snöröjning.
- e. Felanmält inloppet från fördröjningsdiket (ärendenummer **241221-KSB-SI72**) till Värmdö kommun då det ligger stock och mycket växtlighet vid inloppsgallret.
- f. Lagat påkörd skylt vid Dalstugan.
- g. Lagat påkörd pollare vid Hemmesta Dalväg 19.
- h. Lagat påkörd pollare vid Dalstugan.
- i. Sanerat klistermärken.
- j. Justerat skylt vägskälet.
- k. Felanmält Vattenläcka korsningen Hemmesta Dalväg – Mellanvägen.
- l. Ny gunga monterad i Vitsippeparken.
- m. Kört tillbaka upphittad kundvagn till Rusta.

## 8. Ärendeloggen

17:02:285 **Röjning sly Mellanvägen-Dalvägen:** Inget nytt.

Dokumentnummer	Version	Datum	Status	Sida
HSVF-000546	1.1	25-03-08	Godkänt	3(5)

- 17:03:291 **Byte av nätstation:** Inget nytt.
- 18:05:377 **Underhållsplan lekpark:** Ärendet flyttas till Roel.
- 18:07:386 **Nya träd:** Inget nytt.
- 18:09:404 **Byte av pollare, ta bort övergångsställe:** Inget nytt.
- 20:03:475 **Omprövningsförrättning:** Inget nytt.
- 20:10:520 **Snår Vitsippevägen 15-17:** Inget nytt.
- 20:11:525 **Vattensamling smultronvägen:** Inget nytt.
- 21:03:536 **Vatten Kvarnvägen:** Inget nytt.
- 21:07:549 **Vändplats Slånbärsvägen:** Inget nytt.
- 21:07:551 **Trädfällning Hemmesta Dalväg 14:** Inget nytt.
- 21:08:560 **Nya dagvattenbrunnar Bygdevägen:** Inget nytt.
- 21:09:575 **Röjning Blåbärsvägen:** Inget nytt.
- 21:10:582 **Dela underhållsplanen:** Inget nytt.
- 22:02:584 **Rensning dagvattenbrunnar:** Inget nytt.
- 22:02:585 **Släpvagn:** Inget nytt.
- 22:05:593 **Uppdatera underhållsplanen:** Inget nytt.
- 22:07:598 **Inköp hastighetsdisplay:** Displayen har nu ankommit och Markus monterar denna längs antingen Centrumvägen eller Hemmesta Dalväg, tanken är sedan att denna kan flyttas runt i området. Styrelsen beslutar även att inte ansöka om betalkort då det är svårt begränsa taket för uttag. Ärendet stängs.
- 22:07:599 **Snabelbil:** Inget nytt.
- 22:08:603 **Vattensamling Hemmesta Dalväg 20:** Inget nytt.
- 22:09:613 **Trädfällning Mellanvägen:** Inget nytt.
- 23:02:616 **Uppdatera vinterunderhållsplanen:** Våra kartor och bilder i vinterunderhållsplanen är nu konverterade till nytt verktyg (licensfritt) för att möjliggöra uppdateringar av samtliga. Planen har varit utskickad för granskning och styrelsen beslutar godkänna planen. Ärendet stängs.
- 23:03:621 **Förrådsbyggnad:** Ytterligare 2 offerter har tagits in för prisjämförelse. Priserna är jämförbara dock är det endast Lundqvist trävaru AB som erbjuder montage av egen personal vilket föredras av styrelsen. Roel kontakter leverantören för att diskutera grundläggning och dränering.
- 23:05:625 **Besvara mail ta ner träd:** Inget nytt.
- 23:05:626 **Fällning riskträd:** Inget nytt.
- 23:06:629 **Trafiköar Centrumvägen:** Inget nytt.
- 23:06:638 **Linjemålning:** Inget nytt.
- 23:07:641 **Ta ner träd bakom Dalstugan:** De sista grenarna är nu nertagna, ärendet stängs.
- 24:02:645 **Trädfällning Backvägen 53:** Inget nytt.
- 24:04:650 **Uppdatering Underhållsplan Grönområden:** Version 3.0 har varit utskickad för granskning och styrelsen godkänner planen med Fredriks utskickade ändringsförslag. Ärendet stängs.
- 24:05:653 **Fälld björk:** Inget nytt.
- 24:07:668 **Informationsbrev om dumpning i skogarna:** Inget nytt.
- 24:07:669 **Momsredovisningen:** Inget nytt.
- 24:07:670 **Motortrafikförbud Mariebergsvägen:** Inget nytt.
- 24:08:671 **Röjning park, korsningen Hallonvägen-Dalvägen:** Inget nytt.

- 24:08:672 **Dött träd slutet av Centrumvägen:** Det döda trädet är nu fällt. Brevskrivaren ska återkomma när man pratat med grannarna kring övriga träd. Styrelsen beslutar stänga detta ärende och öppna ett nytt när brevskrivaren återkommer.
- 25:02:673 **Kontakta entreprenör vinterunderhåll:** Inget nytt.
- 25:02:674 **Fällning träd efter vägsyn:** Ytterligare 1 av träden är nu fällt.
- 25:03:675 **OCR och E-fakturor:** Inget nytt.
- 25:03:676 **Nybyggnation:** Inget nytt.

## 9. Hemsidan

- a. Inget togs upp gällande hemsidan

## 10. Övriga frågor

- a. Städ dagen beslutas till den 10 maj enligt samma upplägg som tidigare med städning 10-12 och korvgrillning/fika vid lekparken Backvägen klockan 12:00. Styrelsen samlas 9:30 vid lekparken Backvägen. Nytt ärende 25:04:676.
- b. Styrelsen beslutar ta fram ett vårbrev med information om t.ex. städ dagen, trädfällning, trafiksäkerhet samt dumpning i skogarna. Markus skriver ett förslag, nytt ärende 25:04:677.
- c. Vägsyn 2025, Markus förbereder och kallar Roel (alla områden) samt Michael och Fredrik (deras respektive områden). Nytt ärende 25:04:678.
- d. Julia ändrar hanteringen av fakturakunder, Michael kontaktar Resurs för att aktivera möjlighet att handla mot faktura. Nytt ärende 25:04:679.

## 11. Nästa möte

- a. Styrelsemöte 2025-04-07 19:00
- b. Städdag 2025-05-10 9:30 för styrelsen (10-12 för övriga)
- c. Styrelsemöte 2025-05-12 19:00

## 12. Mötets avslutande

Mötesordförande tackade samtliga deltagare för visat intresse och avslutade mötet.

Vid protokollet

Justeras

Markus Aggefors  
Sekreterare

Roel Lammers  
Mötesordförande